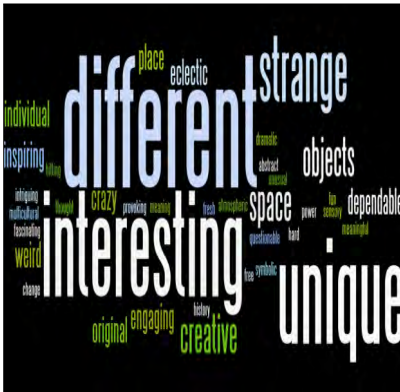
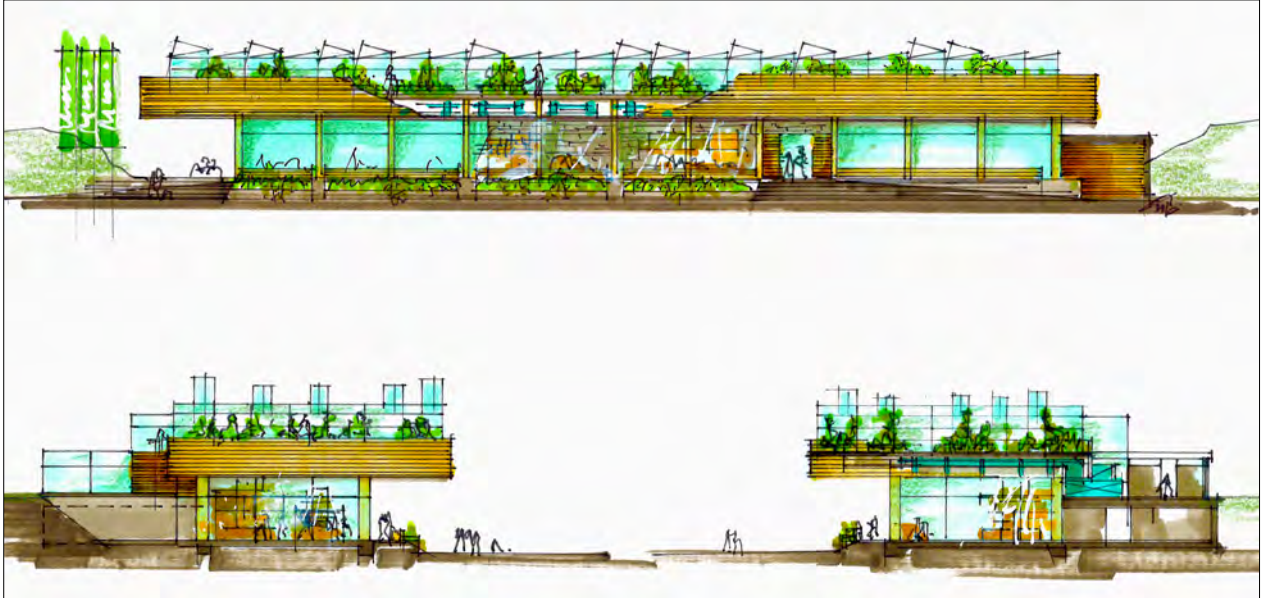




brooklands sustainable hospitality GmbH / via olicia 11 / 6984 pura / www.brooklands.ch / welcome@brooklands.ch / +41 91 649 47 29

portfolio





Wer wir sind:

Hospitality Konzept Boutique

Brooklands Hospitality ist eine Hospitality-Konzeptboutique für individuelle, innovative und quergedachte Hotel- und Gastronomiekonzepte für kleine bis grosse Budgets, egal in welchem Preissegment und unabhängig vom Basiskonzept.

Seit 1993 haben wir Projekte auf den Philippinen, in Italien, Deutschland, Mauritius, in der Schweiz, Cambodia und auf den Bahamas entwickelt, begleitet und umgesetzt.

Wir schauen über den Tellerrand hinaus, kennen die Abläufe, Prozesse, das Tagesgeschäft und die Margen der Branche aus dem FF. Unsere Stärken sind auf Budget, Marktpotential und Persönlichkeit ausgerichtete, massgeschneiderte Konzepte ausserhalb der klassischen Ansätze.

Unsere Projekte

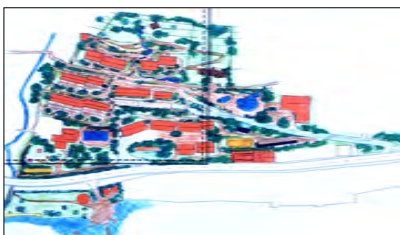


La Résèrve Club Hotel in Poste de Flacq in Mauritius,

- 4* Beachresort auf 33 ha, 280 Zimmer, Bungalows und Suiten, 12 F&B-Outlets, 1'000qm indoor Spa, Wassersport, Reiten, Golf, Tennis und Abenteuerpark.
- Verantwortlich für das Field Office vor Ort, Entwicklung Gastronomiekonzepte, Rekrutierung, Baubegleitung und Koordination, Vertretung Bauherr, Preopening. 1993 - 1994

Parkhotel du Sauvage a Meiringen, CH.

- 4* Seminar- und Ferienhotel, 70 Zimmer, Restaurant, 2 Bars.
- Revitalisierung Gastronomie, 1995



Parco San Marco, Beachresort in Porlezza, I.

- 30'000 qm Beachresort, 112 Zimmer und Suiten, Spa, 2 Poolanlagen, 2 Restaurants, 2 Bars, Beachvolley, Boccia, Kletterwand, Skateboardpark, Wassersport, Zen-Bogenschiessen, Meditation und umfassendes Kinderbetreuungsangebot.
- Machbarkeitsstudie, Entwicklung Betriebskonzept und Unternehmenskultur, Umsetzung/Bau, Preopening und Opening. 1994 - 1999

Expo.02, Bern, Neuchatel, CH

- Mitglied der Kreativgruppe Gastronomie für die Expo.02 unter Führung von Jacqueline Fendt. 1998



Fattoria Dievole, Toscana, I

- 400 ha Weingut im Chianti mit Zimmern, Suiten und Oeno-Gastronomie,
- Entwicklung Globalkonzept für 12 verlassene Höfe auf dem Gelände für jeweils individuelle Gästesegmente. Beratung & Coaching 1996 - 2000



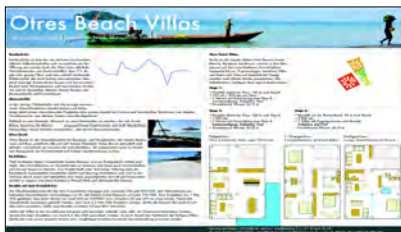
T.G.I Friday's, CH

- Standortsuche für den TGIF-Pilot in der Schweiz.
- Machbarkeitsstudie, Budgetforecasts, Investorensuche, 2000



Christian Aebli, Innenarchitekt, Fislisbach, CH seit 1999

- **Tank & Rast D**, Projektberatung
- **Asia Linsberg Spa A**, Kreativgruppe
- **Heidis**, Konzept und Realisation, Baden-Dättwil, CH,
- **Grand Casinò Baden**, Betriebsanalyse Gastronomie, Entwicklung Gastrokonzept
- **Marché**: Innovationsberatung für 2 Pilotprojekte in Bellinzona



René Bianchi, Architekt, Vellano CH seit 2012

- **Otres Beach Villas & Spa**, Sihanoukville Cambodia: Machbarkeitsstudie, Ferienvillenenkonzept, Netzwerkaufbau
- **Mini-Luxus-B&B** in Soresina, TI/CH
- **Eco-B&B** in Tegna: Machbarkeitsstudie und Grobkonzept mit eigener Lebensmittelproduktion, Kultur und Spiritualität



Christian Fierz, Architekt, Zürich CH 2016

- Standortanalyse, Machbarkeitsstudie, Entwicklung Betriebskonzept und Beratung Operations für ein geplantes 30-Zimmer Boutiquehotel Coray in Muzzano



Sun Reno Golf & Leisure Resort, Zebu, Philippines,

- Megaresort mit 2'500 Wohneinheiten, Condominiums, Suiten und Villen. 2 Golfkurse, verschiedene Tennisplätze, Marina, Reitsport, Spa, Interconti Hotel und Freizeitangebote.
- Zusammenarbeit zur Entwicklung Freizeitkonzepte und Koordination der Planung für den Spakomplex. 1999 - 2001



CAMP4.0, eigenes Hospitalitykonzept in Entwicklung

- Konzept für eine hoch-autarke, kreislauforientiertes und clusterfinanziertes Hospitalitykonzept für urbane Räume. Mobil, skalierbar, eigene Lebensmittel- und Energieproduktion, Recycling Abfälle und Wasserkreisläufe, Work-Life spaces, Markt, Gastronomie, Spiritualität, Handel für Arbeitsnomaden, lokale Dienstleister, Start-Up Projekte, Lang- oder Kurzeintaufenthalte.



Bella Mango, Eleuthera, Bahamas

- Konzeptberatung und Coaching seit 2017



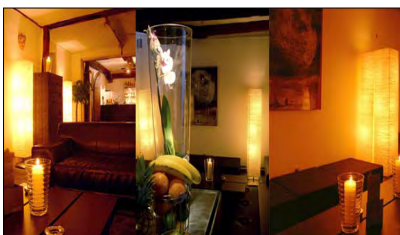
Eigene Betriebskonzepte:

- **Hotel Dellago**, Melide, CH: Lifestylehotel mit 20 individuellen Zimmern und Suiten, Fusion-Restaurant und Lake-Lounge direkt am Luganersee in Melide, 2001 bis Ende Oktober 2017
- **Residenza Gondoletta**, Melide, Residenz und Lake-Lounge in Melide, 20 Zimmer in Langzeitvermietung an Studenten und temporäre Aufenthalter, seit 2011.



Temporäre Konzepte und Betriebe:

- **Alexanderhaus, Davos**: ex-Dermatologie-Rehaklinik mitten in Davos: kurzfristigstes Betriebskonzept, Preopening, Opening und Management im Winter 2007 fürs WEF: 140 Zimmer, Kirchenlounge, Spa. Heute als Hard Rock Hotel™ in Betrieb.



- **Qi Garden-Lounge Hotel Gardenia** 2005 in Caslano, CH Lounge und Garten-Lounge im Designhotel Gardenia. Cocktails, Fingerfood, Live-Bands und DJ.



- **Hotel Lago di Lugano**, in Bissone, CH 60 Zimmer und Suiten, Veranstaltungsräume, Seminare, 5000 qm Garten am See, Pool, Beach-Bar, Restaurant, Seeterrasse.
- Konzeptberatung, Coaching seit 2010, Troubleshooting-Interimsmanagement 2012